

Renseignements relatifs aux baux de location

Exercice du 1^{er} avril 2019 au 31 mars 2020

Direction générale des ressources financières et matérielles et de la gestion contractuelle

Avril 2020

**Ministère des Forêts, de la Faune et des Parcs
Baux de location d'espaces - 2019-2020**

Adresse		Nom du locateur	Superficie louée (mètres carrés)	Montant du loyer 2019-2020 (note 1)
Alma	801, chemin du Pont-Taché Nord	Société québécoise des infrastructures	1 701,7	243,5
Amos	1122, Route 111 Est	Société québécoise des infrastructures	1 090,6	217,4
Amos	41, rue des Papetiers	Société québécoise des infrastructures	284,1	60,8
Amqui	26, boulevard Saint-Benoît	Société québécoise des infrastructures	423,2	73,6
Baie-Comeau	20, boulevard Comeau	Société québécoise des infrastructures	376,3	283,4
Baie-Comeau	1290, boulevard Laflèche	Société québécoise des infrastructures	118,7	13,1
Baie-Comeau	1300, boulevard Laflèche	Société québécoise des infrastructures	132,8	10,4
Baie-Comeau	625, boulevard Laflèche	Société québécoise des infrastructures	118,8	15,9
Baie-James	149, rue Joliet	Société québécoise des infrastructures	497,0	84,2
Baie-James	18, rue Albanel	Société québécoise des infrastructures	625,2	154,4
Baie-James	4, rue Albanel	Société québécoise des infrastructures	447,5	81,9
Baie-James	66, rue Albanel	Société québécoise des infrastructures	843,0	177,8
Baie-Saint-Paul	6, chemin de l'Équerre	Société québécoise des infrastructures	290,3	65,2
Beauceville	175, 181 ^e Rue	Société québécoise des infrastructures	391,2	75,9
Blanc-Sablon	27 A, rue Mgr. Scheffer	Société québécoise des infrastructures	146,1	25,4
Blanc-Sablon	Route 138, Blanc-Sablon	Société québécoise des infrastructures	133,8	18,2
Boucherville	115, chemin du Tremblay	Société québécoise des infrastructures	1 365,0	137,5
Campbell's Bay	1290, route 148	Société québécoise des infrastructures	193,5	47,3
Campbell's Bay	30, rue John	Société québécoise des infrastructures	80,6	7,0
Cap-aux-Meules	125, chemin du Parc	Société québécoise des infrastructures	46,6	12,8
Cap-aux-Meules	228, chemin Principal	Société québécoise des infrastructures	57,1	7,9
Caplan	195, boulevard Perron Est	Société québécoise des infrastructures	1 012,2	225,2
Causapscal	558a, rue Saint-Jacques Nord	Société québécoise des infrastructures	372,1	58,1
Chandler	230, boulevard René-Lévesque Est	Société québécoise des infrastructures	398,2	113,6
Chibougamau	951, boulevard Hamel Est	Société québécoise des infrastructures	930,5	158,5
Chibougamau	136, rue Dubuc	Société québécoise des infrastructures	172,0	25,9
Chibougamau	624, 3 ^e Rue	Société québécoise des infrastructures	204,5	5,2
Chisasibi	15, Maamuu Road	Société québécoise des infrastructures	52,8	32,5
Chisasibi	36, rue Cook	Cree Nation of Chisasibi	100,3	9,3
Chisasibi	38, rue Cook	Cree Nation of Chisasibi	100,3	9,3
Chisasibi	8A, Industrial Park	Cree Nation of Chisasibi	81,6	16,5
Dolbeau-Mistassini	1500, des Érables	Société québécoise des infrastructures	363,2	71,6

Adresse		Nom du locateur	Superficie louée (mètres carrés)	Montant du loyer 2019-2020 (note 1)
Dolbeau-Mistassini	58, rue Savard	Société québécoise des infrastructures	456,0	104,2
Dolbeau-Mistassini	56, avenue de l'Église	Société québécoise des infrastructures	658,8	122,9
Drummondville	620, boulevard Saint-Joseph Ouest	Société québécoise des infrastructures	347,5	63,0
Eastmain	41 A-B Netaochekinn	Wishta Holdings	170,0	35,0
Forestville	134, Route 138 Est	Société québécoise des infrastructures	487,5	67,7
Forestville	73, route 138	Société québécoise des infrastructures	375,1	69,7
Gaspé	21, rue des Lilas	Société québécoise des infrastructures	1 596,3	605,3
Gatineau	16, Impasse de la Gare-Talon	Société québécoise des infrastructures	399,7	77,3
Gatineau	33, rue Jean-Proulx	Société québécoise des infrastructures	2 613,1	649,7
Granby	329, rue Racine	Société québécoise des infrastructures	620,0	91,0
Grande-Vallée	52, rue Saint-François-Xavier	Société québécoise des infrastructures	129,4	17,0
Gros-Mécatina	6, chemin de la Carrière	Société québécoise des infrastructures	187,3	21,9
Havre-Saint-Pierre	1325, rue Boréale	Société québécoise des infrastructures	277,8	51,8
Havre-Saint-Pierre	1340, rue Boréale	Société québécoise des infrastructures	125,0	15,4
Joliette	1160, rue Notre-Dame	Société québécoise des infrastructures	350,5	88,5
Kuujuuaq	1261, Fairview Crescent	Société québécoise des infrastructures	110,0	47,7
Kuujuuaq	1263, Fairview Crescent	Société québécoise des infrastructures	110,0	48,4
Kuujuuaq	578, Katingajit Road	Société québécoise des infrastructures	86,9	11,6
Kuujuuaq	660, Makiuk Street	Société québécoise des infrastructures	84,2	29,6
Kuujuuaq	851, Kaivivvik Circle	Société québécoise des infrastructures	175,2	62,3
Kuujuuarapik	1039, Tukimuaqtuk Street	Société québécoise des infrastructures	138,7	58,4
Kuujuuarapik	1235, route Ningauraaluk	Société québécoise des infrastructures	108,3	9,3
La Malbaie	1915, boulevard de Comporté	Société québécoise des infrastructures	310,9	58,1
La Malbaie	405, boulevard de Comporté	Société québécoise des infrastructures	548,1	94,6
La Pocatière	218, Route 230 Ouest	Société québécoise des infrastructures	351,0	52,3
La Sarre	645, 1 ^{re} Rue Est	Société québécoise des infrastructures	13,5	1,7
La Sarre	655, 2 ^e Rue	Société québécoise des infrastructures	1 015,0	190,2
La Tuque	24, rue de la Forêt (Base du Radar)	Société québécoise des infrastructures	168,7	16,5
La Tuque	660-662, rue Joffre (445, rue Lacroix)	Société québécoise des infrastructures	1 706,5	169,5
La Tuque	84, rue des Sources, Base du Radar	Société québécoise des infrastructures	132,2	14,5
Labelle	5497, boulevard du Curé-Labelle	Société québécoise des infrastructures	517,6	127,3
Lac-Chicobi	715, chemin des Serres, rang 5 Ouest	Société québécoise des infrastructures	21,1	6,4
Lachute	805, chemin Bethany	Société québécoise des infrastructures	90,7	1,7
Lac-Mégantic	3798, rue Laval	Société québécoise des infrastructures	388,8	61,9
Laurier-Station	186, boulevard Laurier	Société québécoise des infrastructures	423,7	69,7
Lebel-sur-Quévillon	1114 A, boulevard Industriel	Société québécoise des infrastructures	267,6	92,4

Adresse		Nom du locateur	Superficie louée (mètres carrés)	Montant du loyer 2019-2020 (note 1)
Lebel-sur-Quévillon	1121, boulevard Industriel	Société québécoise des infrastructures	919,3	188,6
Les Escoumins	8, rue des Pilotes	Société québécoise des infrastructures	582,1	88,5
Lévis	8400, avenue Sous-le-Vent	Société québécoise des infrastructures	820,8	210,6
L'Île-d'Anticosti (Port-Menier)	2B, route Port-Menier	Société québécoise des infrastructures	106,8	7,5
Longueuil	201, Place Charles-Le Moyne	Société québécoise des infrastructures	949,0	216,9
Longueuil	977, rue Pierre-Dupuy	Société québécoise des infrastructures	824,0	48,5
Maniwaki	266, rue Notre-Dame	Société québécoise des infrastructures	2 041,1	388,1
Mansfield-et-Pontefract	163, chemin de la Chute	Société québécoise des infrastructures	1 005,7	176,7
Matagami	18, rue Nottaway	Société québécoise des infrastructures	235,0	40,5
Matagami	6, rue Sakami	Société québécoise des infrastructures	100,0	14,6
Matane	120, avenue Fraser	Société québécoise des infrastructures	359,5	73,8
Mistissini	32, Amisk Street	Nation Cree de Mistissini	275,7	35,0
Mont-Laurier	142, rue Godard	Société québécoise des infrastructures	937,1	201,6
Mont-Laurier	435, rue Panet	Société québécoise des infrastructures	810,1	128,4
Montmagny	116, rue Saint-Jean-Baptiste Ouest	Société québécoise des infrastructures	347,3	46,6
Montmagny	6, rue Saint-Jean-Baptiste Est	Société québécoise des infrastructures	698,2	90,2
Montréal	35, Port-Royal	Société québécoise des infrastructures	1 040,8	209,9
Montréal	500, boulevard René-Lévesque Ouest	Société québécoise des infrastructures	947,9	120,6
Montréal	545, boulevard Crémazie Est	Société québécoise des infrastructures	410,8	82,9
Mont-Tremblant	289, route 117	Société québécoise des infrastructures	1 095,3	232,7
Mont-Tremblant	364, rue Magloire-Gosselin	Société québécoise des infrastructures	478,8	81,6
Napierville	520, rue St-Jacques	Société québécoise des infrastructures	16,1	1,2
New Richmond	308, chemin Saint-Édgar	Société québécoise des infrastructures	397,3	69,5
Notre-Dame-des-Prairies	376, boulevard Antonio-Barrette	Société québécoise des infrastructures	201,4	31,4
Papineauville	208, rue Henri-Bourassa	Société québécoise des infrastructures	390,9	131,5
Québec	1300, rue du Blizzard	Société québécoise des infrastructures	1 100,1	188,2
Québec	1665, boulevard Hamel	Société québécoise des infrastructures	272,7	25,0
Québec	2700, rue Einstein	Société québécoise des infrastructures	9 455,4	2968,7
Québec	405, rue Volta	Société québécoise des infrastructures	513,3	60,9
Québec	5700, 4 ^e Avenue Ouest	Société québécoise des infrastructures	9 915,7	2539,5
Québec	650, rue Godin	Société québécoise des infrastructures	262,7	36,3
Québec	880, chemin Sainte-Foy	Société québécoise des infrastructures	5 149,0	1308,5
Québec	935, rue Fernand-Dufour	Société québécoise des infrastructures	494,1	68,2
Repentigny	100, boulevard Industriel	Société québécoise des infrastructures	535,8	114,0
Rimouski	365, boulevard Sainte-Anne	Société québécoise des infrastructures	454,3	94,3
Rimouski	92, 2 ^e Rue Ouest	Société québécoise des infrastructures	1 699,3	368,3

Adresse		Nom du locateur	Superficie louée (mètres carrés)	Montant du loyer 2019-2020 (note 1)
Rivière-du-Loup	186, rue Fraser	Société québécoise des infrastructures	1 374,7	242,0
Roberval	584, avenue Roberval	Société québécoise des infrastructures	541,3	74,2
Roberval	845, boulevard Saint-Joseph	Société québécoise des infrastructures	478,6	101,2
Rouyn-Noranda	165, 7 ^e Rue	Société québécoise des infrastructures	419,0	82,0
Rouyn-Noranda	180, boulevard Rideau	Société québécoise des infrastructures	62,9	21,9
Rouyn-Noranda	70, avenue Québec	Société québécoise des infrastructures	2 075,2	507,7
Saguenay	1100, rue Bersimis	Société québécoise des infrastructures	1 119,1	187,5
Saguenay	1281, rue Manic	Société québécoise des infrastructures	412,8	80,2
Saguenay	2440, rue Cantin	Société québécoise des infrastructures	360,3	43,6
Saguenay	3950, boulevard Harvey	Société québécoise des infrastructures	1 427,1	328,2
Saint-Alexis-des-Monts	830, rang des Pins rouges	Réserve faunique Mastigouche	317,0	16,7
Sainte-Anne-des-Monts	124, 1 ^{re} Avenue Ouest	Société québécoise des infrastructures	633,6	105,7
Sainte-Anne-des-Monts	2, rue du Parc Industriel	Société québécoise des infrastructures	203,4	29,0
Sainte-Anne-des-Monts	204 boulevard Sainte-Anne Ouest	Société québécoise des infrastructures	330,2	50,9
Sainte-Catherine-de-la-Jacques-Cartier	147, route Duchesnay	Société québécoise des infrastructures	460,9	50,0
Sainte-Catherine-de-la-Jacques-Cartier	143, route Duchesnay	Société des établissements de plein air du Québec	2 843,4	66,4
Sainte-Catherine-de-la-Jacques-Cartier	65, montée de l'Auberge	Société des établissements de plein air du Québec	1 996,9	59,4
Sainte-Émélie-de-l'Énergie	150, rue Saint-Michel	Société québécoise des infrastructures	717,1	153,9
Saint-Félicien	833, boulevard Sacré-Cœur	Société québécoise des infrastructures	1 091,2	214,6
Saint-Georges	575, 98 ^e Rue	Société québécoise des infrastructures	318,5	56,4
Saint-Jean-sur-Richelieu	640, rue Dorchester	Société québécoise des infrastructures	493,1	78,2
Saint-Jérôme	999, rue Nobel	Société québécoise des infrastructures	595,8	108,2
Saint-Michel-des-Saints	8081, chemin Brassard	Société québécoise des infrastructures	252,2	45,4
Saint-Raymond	1012, Grand Rang	Société québécoise des infrastructures	401,7	99,2
Salaberry-de-Valleyfield	640, rue Cardinal	Société québécoise des infrastructures	370,1	82,6
Schefferville	247, rue A.-P.-Low	Société québécoise des infrastructures	72,0	30,8
Senneterre	250, 14 ^e Avenue Est	Société québécoise des infrastructures	716,4	193,3
Senneterre	481, 7 ^e Avenue Ouest	Société québécoise des infrastructures	291,3	72,6
Sept-Îles	34, rue Bujold	Société québécoise des infrastructures	511,8	90,1
Sept-Îles	456, avenue Arnaud	Société québécoise des infrastructures	1 096,8	185,3
Sept-Îles	585, boulevard des Montagnais	Société québécoise des infrastructures	394,6	84,9
Shawinigan	623, avenue de la Station	Société québécoise des infrastructures	780,0	112,7
Shawinigan	75, 119 ^e Rue	Société québécoise des infrastructures	1 308,8	227,5
Sherbrooke	125, chemin Georges-Vallières	Société québécoise des infrastructures	587,0	101,1
Sherbrooke	200, rue Belvédère Nord	Société québécoise des infrastructures	422,7	102,2
Sherbrooke	770, rue Goretti	Société québécoise des infrastructures	474,8	118,0

Adresse		Nom du locateur	Superficie louée (mètres carrés)	Montant du loyer 2019-2020 (note 1)
Sorel-Tracy	400, rue de Ramezay	Société québécoise des infrastructures	378,8	65,1
Témiscaming	31, chemin du Ruisseau Gordon	Société québécoise des infrastructures	390,1	85,9
Témiscouata	748, montée du Détour	Société québécoise des infrastructures	355,3	56,5
Thetford Mines	1065, rue du Parc	Société québécoise des infrastructures	311,0	53,2
Trois-Rivières	100, rue Laviolette	Société québécoise des infrastructures	1 657,1	269,7
Trois-Rivières	5575, rue Saint-Joseph	Société québécoise des infrastructures	438,2	67,9
Val-d'Or	1155, rue des Foreurs	Société québécoise des infrastructures	333,7	64,2
Val-d'Or	420, boulevard Lamaque	Société québécoise des infrastructures	910,6	193,0
Victoriaville	985, boulevard Pierre-Roux Est	Société québécoise des infrastructures	372,1	55,3
Ville-Marie	23, rue Industrielle	Société québécoise des infrastructures	383,7	61,2
Ville-Marie	75A, rue des Oblats	Société québécoise des infrastructures	1 312,0	278,0

Informations complémentaires

— Note 1 : Les montants indiqués n'incluent pas de taxes de vente.